

Avia **Pervia**

PROGETTAZIONE
& PASSIONE

design and passion



Trasformiamo le idee **”**
in progetti.

Crediamo nel lavoro di squadra e nei progetti capaci di migliorare la qualità della vita.

AVIA PERVIA è uno studio di progettazione integrata che, grazie al team di professionisti, sviluppa progetti qualitativi e un design ricercato, nel rispetto di tempi e costi.

AVIA PERVIA is an integrated design firm which develops projects through a team of professionals, guaranteeing high quality standards and a sophisticated design, within the established time-frames and costs.

We believe in teamwork and in projects that can improve the quality of life.

” **We turn ideas
into projects.**

Indice

perchè AVIA PERVIA

il team

i servizi

la progettazione

interior e outdoor design

la direzione lavori

la sicurezza

altri servizi

focus on

le abilitazioni

ambienti medici

studi dentistici

spazi commerciali

abitazioni private

Contents

why AVIA PERVIA

our team

services

planning and design

interior and outdoor design

management of operations

safety first

other services

focus on

qualifications

medical premises

dental surgeries

business premises

private homes

4

5

6

7

8

10

11

12

13

14

15

16

17

18

perché AVIA PERVIA

why AVIA PERVIA

PER REALIZZARE OGNI VOSTRO PROGETTO

to realize your ideas



AVIA PERVIA «L'inaccessibile diventa accessibile», campeggia nel vessillo della città di Modena. L'aforisma è stato ideato nel 1561 dal letterato Giovanni Maria Barbieri ed è diventato simbolo della città. La volontà di eccellere è il motore del team di Ingegneri, Architetti e Geometri che lavorano ogni giorno per realizzare ogni progetto.

AVIA PERVIA «may difficult paths be easy to walk», is represented in the Modena city banner. The scholar Giovanni Maria Barbieri came up with this aphorism in 1561, and it became the city's symbol. The will to excel is the drive behind the team of Engineers, Architects and Surveyors who work every day to create each project.

il team

our team

PROFESSIONALITA' AL SERVIZIO DEL CLIENTE

professional experience and customer service



AVIA PERVIA si compone di un team di professionisti che coprono, con competenze specifiche, ogni esigenza nell'ambito della progettazione. L'esperienza consolidata nel settore dell'edilizia, della progettazione architettonica, strutturale, impiantistica e della sicurezza sui luoghi di lavoro è alla base delle competenze della squadra.

AVIA PERVIA is composed of a team of professionals who cover, each with his/her specific skills, every planning requirement. Well established experience in construction, architectural, structural and plant engineering planning and work safety is the basis of the team's expertise.

I TUOI PROGETTI IN BUONE MANI

design and quality life

Per liberare il Cliente da ogni incombenza o preoccupazione, AVIA PERVIA garantisce il supporto di tecnici specializzati che non solo esamineranno ogni aspetto progettuale, architettonico e di sicurezza, ma sbrigheranno ogni procedura burocratica.

Services to free the customer from any task or concern, AVIA PERVIA guarantees the support of specialized technicians who will not only examine every aspect of design, architecture and security, but hurry every bureaucratic procedures.



RESIDENZIALE, INDUSTRIALE, URBANISTICA E AMBIANTALE

environmental, residential, industrial and city planning

Ogni aspetto viene quotato definendo con precisione ogni fase progettuale:

- Rilievi metrici e strumentali
- Studio preliminare di fattibilità
- Progettazione architettonica ed esecutiva
- Progettazione strutturale
- Progettazione impiantistica
- Efficientamento energetico
- Computazione delle opere
- Progettazione antincendio
- Impianti speciali

Every aspect is calculated defining each step of the project with accuracy:

- *Metric and instrumental readings*
- *Preliminary feasibility study*
- *Architectural and executive planning*
- *Structural planning*
- *Plant engineering*
- *Energy efficiency improvement*
- *Bill of quantities of the works*
- *Fire safety planning*
- *Special systems.*



QUANDO LA FUNZIONALITA' SPOSA IL GUSTO

when functionality marries good taste



Ascoltiamo e interpretiamo le richieste del Cliente per creare le più moderne e funzionali scelte architettoniche e progettuali:

- Renderizzazione 3D
- Fotorealismo
- Progettazione d'interni
- Studio di ambientazioni esterne
- Progettazione dell'arredo

We listen and interpret the customer's requests to create the most modern and functional architectural design solutions.

- *3D rendering*
- *Photorealism*
- *Indoor and outdoor visualization studies*
- *Interior decoration*



IL NOSTRO CONTROLLO LA VOSTRA TRANQUILLITA'

our control is your peace of mind

Ogni progetto viene assegnato al Direttore dei Lavori, che ha il compito di verificare che l'esecuzione delle opere sia eseguita nel rispetto delle norme e in conformità con il progetto presentato.

La direzione lavori si occupa della supervisione delle seguenti attività:

- **Gestione operativa del cantiere**
- **Controllo esecuzione opere**
- **Verifica tecnica**
- **Verifica contabile e amministrativa**
- **Realizzazione delle opere edili e impiantistiche**
- **Realizzazione e posa in opera d'accessori ed elementi di finitura** (es. pavimenti, cartellonistica)
- **Fornitura e posa in opera d'arredi** con possibilità di progettazione e realizzazione personalizzata.

Every project is assigned to a Project Manager, who has the task of ensuring that the works are carried out in observance of the standards and in compliance with the project.

The project manager supervises the following activities:

- **Construction operation management**
- **Monitoring of execution**
- **Technical check**
- **Accounting and administrative checks**
- **Construction work, plant engineering and finishes**
- **Realisation and installation of accessories and finishing elements**
- **Supply and installation of furniture** (custom design and realisation).



PROFESSIONALITA' A NORMA DI LEGGE

professionalism according to law

La gestione della sicurezza è un argomento importantissimo soprattutto quando si parla di spazi pubblici, e le norme di legge a questo proposito sono numerose. AVIA PERVIA si occupa anche di questi aspetti supportando il Cliente nelle scelte più adatte alle proprie esigenze.

- **Coordinamento della sicurezza:** fase di progettazione e fase di esecuzione delle opere in conformità con il D.Lgs. 81/2008 (Testo Unico della Sicurezza - TUS)
- **Analisi:** della realtà aziendale in materia di sicurezza, redazione del Documento di Valutazione dei Rischi (DVR) e redazione di tutte le valutazioni specifiche (es.: rischio rumore, rischio vibrazioni, rischio radiazioni ottiche artificiali)
- **Esecuzione ed organizzazione di corsi di formazione:** per il personale dipendente e i collaboratori della struttura, redazione del piano di formazione aziendale
- **Servizio RSPP:** Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dei Rischi espletato da personale altamente specializzato
- **Redazione piano di emergenza ed evacuazione:** relativo alla specifica struttura
- **Progettazione antincendio:** dove richiesta eseguita da personale abilitato in conformità con la normativa vigente
- **Redazione del "fascicolo tecnico della struttura":** come previsto dal D.Lgs. 81/2008 (TUS).

Safety management is a critical subject especially in relation to public facilities where numerous legal regulations apply. AVIA PERVIA guides Customers through step-by-step choices.

- **Safety coordination:** during design and construction phases in compliance with Lgs. Decree 81/2008 (Consolidated Safety Act - CSA)
- **Analysis:** of the company's standing in terms of safety and preparation of the Risk Assessment Document (DVR), in compliance with Lgs. Decree 81/2008 (CSA) including all specific assessments (noise, vibration, artificial optic radiation risk)
- **Training courses:** for employees and collaborators of the facility and preparation of the company's training schedule
- **Risk Prevention and Protection Management (RSPP):** carried out by highly specialised personnel
- **Emergency and evacuation plan:** relative to the specific facility
- **Fire prevention:** carried out by certified personnel in compliance with regulations in force
- **Preparation of the "facility's technical file":** as required by Lgs. Decree 81/2008 (CSA).

POTETE CONTARE SU DI NOI

you can count on us

- Perizie tecniche estimative
- Pratiche catastali
- Topografia
- Computi metrici estimativi
- Tabelle millesimali
- Attestati di certificazione energetica
- Contabilità di cantiere
- Consulenza tecnica di parte
- Consulenza immobiliare

- Technical Surveys with Estimate
- Land Registry procedures
- Topography
- Bills of Quantities
- Millesimal tables
- Energy Certification
- Site Accounting
- Party-appointed expert
- Real estate consultancy



ETICA E PROFESSIONALITA'

ethics and professionalism



AVIA PERVIA annovera quale elemento distintivo l'approccio etico, che si concretizza nella progettazione e realizzazione di spazi per l'ACCESSIBILITA' TOTALE. Personale competente, al servizio del Cliente, per eliminare le barriere architettoniche e rendere ogni spazio completamente accessibile agli utenti con disabilità.

AVIA PERVIA's ethical approach is its distinguishing element, which is expressed through the design and construction of spaces offering TOTAL ACCESSIBILITY. Thanks to qualified staff that works alongside us in the planning process, your spaces will be fully accessible to users with disabilities, through improvements in easier access, safety and comfort.



le **abilitazioni**

qualifications

GARANZIA DI QUALITA'

a guarantee of quality



Tutti i servizi sono eseguiti da personale altamente qualificato in possesso delle abilitazioni necessarie al loro svolgimento:

- **Coordinamento sicurezza**
- **RSPP**
- **Progettazione antincendio**
- **Progettazione strutturale antisismica**
- **Efficientamento energetico**

All of the services are carried out by highly qualified staff in possession of the necessary licenses to perform them.

- **Security coordination**
- **Fire prevention system design**
- **Anti-seismic structural design**
- **Energy efficiency**
- **RSPP (Italian law)**

ambienti **medici**

major in medical **premises**

FUNZIONALITA' CON STILE

functionality with style



Grazie alla competenza specifica maturata nel settore medico, ci occupiamo della progettazione, del design, della sicurezza e dell'accessibilità totale, supportando e consigliando il Cliente nelle scelte più adatte alle proprie esigenze.

Thanks to the specific competence acquired in the medical premises we deal with design, design, security and total accessibility, supporting and advising the customer in the choices best suited to his needs

studi **dentistici**
dental **surgeries**

TECNOLOGIA E COMFORT

technology and comfort



Il team di esperti AVIA PERVIA lavora per garantire la progettazione di soluzioni su misura, con risparmio di tempo e ottimizzazione dei costi.

The AVIA PERVIA team of experts works to guarantee the successful outcome of custom solutions, while saving time and streamlining costs.

spazi **commerciali**
business **premises**

L'EFFICIENZA CHE FAVORISCE IL BUSINESS

functionality to support business



Il Team di Architetti e Progettisti redige i disegni esecutivi degli impianti, delle eventuali demolizioni e delle costruzioni. Ogni aspetto viene quotato definendo con precisione ogni fase progettuale.

The AVIA PERVIA Team of Architects and Designers prepares the working drawings of the systems, of any demolition work and construction. Every aspect is calculated, defining each step of the project with accuracy.

AMBIENTI ACCOGLIENTI REALIZZATI CON GUSTO

comfortable spaces designed with taste



AVIA PERVIA progetta soluzioni su misura per dare vita alle più moderne e funzionali soluzioni di arredo, in linea con le ultime tendenze dell'interior design.

AVIA PERVIA listens to and interprets every Customer's requests to create the most modern and functional furnishing choices, in line with the interior design last trends.



AVIA PERVIA srl . via Bottego, 50 . 41126 Modena
tel +39 059 9784 609 . fax +39 059 346691
info@aviaperviastudio.it . www.aviaperviastudio.it